

## Übersicht | Anlegerpreise | Eigentumswohnungen

Top	Geschoss	HWB [kWh/m³a] fGEE	Wohnnutzfläche ca. m²	Terrasse   Balkon ca. m²	Gartenfläche ca. m²	Anleger		
						Kaufpreis Netto	20 % Ust	Kaufpreis Brutto
Top 1	Erdgeschoß	36   0,74	110,89	35,72	147,02	€ 536 700,00	€ 107 340,00	€ 644 040,00
Top 2	1. Obergeschoß	36   0,74	70,05	14,18	-	€ 302 800,00	€ 60 560,00	€ 363 360,00
Top 3	1. Obergeschoß	36   0,74	84,00	17,46	-	€ 367 500,00	€ 73 500,00	€ 441 000,00
Top 4	2. Obergeschoß	36   0,74	68,70	14,18	-	verkauft		
Top 5	2. Obergeschoß	36   0,74	82,80	17,46	-	verkauft		
Top 6	Dachgeschoß	36   0,74	108,84	54,69	-	verkauft		

Top			ca. m²			Kaufpreis Netto	20 % Ust	Kaufpreis Brutto
Stellplatz 1	Kellergeschoß		16,21					verkauft
Stellplatz 2	Kellergeschoß		12,25			€ 22 700,00	€ 4 540,00	€ 27 240,00
Stellplatz 3	Kellergeschoß		13,82			€ 22 700,00	€ 4 540,00	€ 27 240,00
Stellplatz 4	Kellergeschoß		12,81					verkauft
Stellplatz 5	Kellergeschoß		12,81					verkauft
Stellplatz 6	Kellergeschoß		16,25			€ 24 500,00	€ 4 900,00	€ 29 400,00

Raumflächen beziehen sich auf Rohbaumasse  
 Fenster sind Rohbaumasse  
 Naturmasse nehmen

Stand Juni 2015 | Änderung, Druck und Satzfehler vorbehalten  
 Planungsgrundlage Juni 2015  
 HWB [kWh/m³a] = Wert für den Heizwärmebedarf | fGEE = Gesamtenergieeffizienzfaktor